



1939726

Billums Ejendomme Aps  
C/O 1-Office  
Kanalvej 11  
5600 Faaborg

**Lokal Forsikring G/S**  
Holsted Park 15  
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR-nr. 68509815  
www.lokal.dk

**Din forsikringskonsulent**  
Jens Blom Nielsen  
Telefon 62625900  
E-mail jbo@lokal.dk

## Produktoversigt for erhvervsforsikring

Denne oversigt erstatter alle tidligere udsendte

<b>Ikrafttrædelsesdato:</b>	1. november 2018	<b>Policenr:</b>	4768140
<b>Seneste ændringsdato:</b>	1. november 2018	<b>Hovedforfald:</b>	1. november

<b>Forsikringstype</b>	<b>Forsikringssted</b>	<b>Policelinienr</b>
Bygninger	Motalavej 143, 4220 Korsør	* 5516607

Policer for de med \* markerede forsikringstyper kan ses på de efterfølgende sider (Policer for de ikke markerede forsikringstyper er tidligere fremsendt)

Polisen er udstedt: Næstved d. 16. november 2018.

Lokal Forsikring G/S



1939726

Billums Ejendomme Aps  
C/O 1-Office  
Kanalvej 11  
5600 Faaborg

**Lokal Forsikring G/S**  
Holsted Park 15  
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR - nr. 68509815  
www.lokal.dk

**Din forsikringskonsulent**  
Jens Blom Nielsen  
Telefon 62625900  
E - mail jbo@lokal.dk

## Forsikringspolice - Bygninger

Forsikringen overtages i henhold til de til enhver tid gældende vedtægter og tariffer  
Foruden policens tekst gælder forsikringsbetingelserne nr. 2200.00.01

<b>Ikrafttrædelsesdato</b>	1. november 2018	<b>Policenr.</b>	4768140
<b>Seneste ændringsdato</b>	1. november 2018	<b>Policelinienr.</b>	5516607
		<b>Hovedforfald</b>	1. november
<b>Forsikringssted</b>	Motalavej 143 145 A,B, 147 4220 Korsør	<b>Tegningsperiode</b>	5 år - indtil 01.11.2023
<b>Matrikelnr</b>	1 M, 1 VO, 1 ZP.		
<b>Momsregistreret</b>	Idet forsikringstageren er momsregistreret, erstattes ikke den del af momsen, som kan modregnes over momsregnskabet		



**Bygning**

**Litranr** 10  
**Bygningstype** Lager muret/isoleret  
**Bygningens anvendelse/erhverv** Boligtekstilforretning

**Tagtype** Hårdt tag  
**Etage kvm.** 2.203  
**Forsikringsform** Nyværdi  
**Sprinkleranlæg** Nej  
**Brandalarm** Nej  
**Vandalarm** Nej

**Kælder kvm.** 0  
**Restværdi 50%** Ja

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		4.829	2202.01.01
El-skade	Ja		4.829	2202.02.01
ABB	Ja		4.829	2202.03.01
Storm	Ja		4.829	2202.03.01
Glas og sanitet	Ja		0	2202.05.01
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Ja	2.500.000		
Retshjælp	Nej			
Ejendom ekstra	Nej			
Husejeransvar	Ja	se betingelser	4.829	2202.10.01



**Bygning**

**Litrnr** 11  
**Bygningstype** Lager muret/isoleret  
**Bygningens anvendelse/erhverv** Boligtekstilforretning

**Tagtype** Hårdt tag  
**Etage kvm.** 96  
**Forsikringsform** Nyværdi  
**Sprinkleranlæg** Nej  
**Brandalarm** Nej  
**Vandalarm** Nej

**Kælder kvm.** 0  
**Restværdi 50%** Ja

<b>Dækningsomfang</b>	<b>Dækket</b>	<b>Forsikringssum</b>	<b>Selvrisiko</b>	<b>Betingelsesnr.</b>
Brand	Ja		4.829	2202.01.01
El-skade	Ja		4.829	2202.02.01
ABB	Ja		4.829	2202.03.01
Storm	Ja		4.829	2202.03.01
Glas og sanitet	Ja		0	2202.05.01
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Nej			
Retshjælp	Nej			
Ejendom ekstra	Nej			
Husejeransvar	Ja	se betingelser	4.829	2202.10.01



**Bygning**

**Litrnr** 12  
**Bygningstype** Lager let bygn./isoleret  
**Bygningens anvendelse/erhverv** Boligtekstilforretning

**Tagtype** Hårdt tag  
**Etage kvm.** 2.040  
**Forsikringsform** Nyværdi  
**Sprinkleranlæg** Nej  
**Brandalarm** Nej  
**Vandalarm** Nej

**Kælder kvm.** 0  
**Restværdi 50%** Ja

Dækningsomfang	Dækket	Forsikringssum	Selvrisiko	Betingelsesnr.
Brand	Ja		4.829	2202.01.01
EI-skade	Ja		4.829	2202.02.01
ABB	Ja		4.829	2202.03.01
Storm	Ja		4.829	2202.03.01
Glas og sanitet	Ja		0	2202.05.01
Svamp/insekt	Nej			
Stikledning	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Indvendige rør	Ja		Se betingelser	2202.07.01
Huslejetab	Ja	1.232.160		
Retshjælp	Nej			
Ejendom ekstra	Nej			
Husejeransvar	Ja	se betingelser	4.829	2202.10.01

Policen er udstedt: Næstved d. 16. november 2018.

Lokal Forsikring G/S



Billums Ejendomme Aps  
C/O 1-Office  
Kanalvej 11  
5600 Faaborg

Lokal Forsikring G/S  
Holsted Park 15  
4700 Næstved

Telefon 55 75 09 99

CVR - nr. 68509815

www.lokal.dk

Næstved, den 16. november 2018  
Kundenummer 1939726  
Policenummer 4768140

### Vedrørende forsikringspolice for erhverv

Du modtager her din forsikringspolice. Forsikringsbetingelserne kan du læse på [www.lokal.dk](http://www.lokal.dk).

Forsikringen koster årligt 37.119 kr. Herudover opkræver vi stormflodsbidrag samt et gebyr på 8,75 kr.

Betaling for perioden 1. november 2018 til 31. oktober 2019 udgør 37.178,87 kr.

Vi sender opkrævningen til dig sidst i november 2018.

### Min Side

Lokal Forsikring giver dig nu mulighed for nemt at få overblik over dine forsikringer. Vi kalder muligheden "Min Side". Du går blot ind på [www.lokal.dk](http://www.lokal.dk).

Klik på "Min Side" - her kommer der en boks frem, hvor du taster dit cpr. nr. og som adgangskode taster du dit kundenummer (se øverst i dette brev).

Efter at have ændret adgangskode og bekræftet din e-mail adresse får du et overblik over dine forsikringer og mulighed for at rette i dine kundeoplysninger.

### Vi bruger din NemKonto

Vi udbetaler beløb i forbindelse med eksempelvis erstatningsudbetaling direkte til din NemKonto. Du kan læse mere om NemKonto på vores hjemmeside eller på [www.nemkonto.dk](http://www.nemkonto.dk).

Har du ændringer eller spørgsmål til din police eller hvis du ønsker dine forsikringsbetingelser tilsendt, er du velkommen til at kontakte os.

Venlig hilsen

Lokal Forsikring G/S  
Mette Taulov Nielsen  
Telefon: 55 75 09 52  
E-mail: [mtn@lokal.dk](mailto:mtn@lokal.dk)